

ΔΕΛΤΙΟ Α
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΑΙΕΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ
(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβάσεως και Υποθηκεύσεως Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965, θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Ελληνικής Τράπεζας Δημόσιας Εταιρείας Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη Δημήτρη Χρυσάνθου, αρ. τηλ. 99-578677. Η πώληση θα διεξαχθεί στην οδό Χαράλαμπου Κυριλλού αρ. 5, Κατάστημα 1, Έμπτα, Πάφος, στις 18/03/2019 και ώρα 09:30π.μ.

Έγγραφες προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στον δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

Α/Α	Αριθμός εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχέδιου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	0/4774	35/03 και 284	Πάφος/ Χρυσοχού	Ποταμιά Αμμογιόφυρα	Χωράφι	7.860	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €24.800							
2.	0/4894	35/03 και 413	Πάφος/ Χρυσοχού	Ποταμιά Αμμογιόφυρα	Χωράφι Φυτεία επερδοειδών Ελιές: 8	10.797	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €187.600							

- Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
- Το συμφέρον στο πιο πάνω ακίνητο προσφέρεται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαιώμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης εκτός αν οριστεί διαφορετικά.
- Οι τελευταίοι πλειστότερες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης αυτού πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάσουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανών να υπάρχει σε κατοική πώληση.
- Οι πλειστότερες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ονεδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.
- Τα ακίνητα είναι εφαπτόμενα. Το ακίνητο (1) είναι περιλειπόστο και εμπίπτει στη Πολεοδομική Ζώνη Δα2 (Ζώνη Προστασίας) και στη Ζώνη Προστασίας Πουλιών (ΖΕΠ). Κατά μήκος του βορειοανατολικού του συνόρου εφάπτεται σε αργάκι και στα βορειοδυτικά εφάπτεται με ποταμό. Το ακίνητο (2) κατά μήκος του νοτιοδυτικού του συνόρου εφάπτεται σε αργάκι.

Ημερομηνία: 16/02/2019

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητας ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.

Για περισσότερες πληροφορίες παρακαλώ όπως απευθυνθείτε στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.hellenicbank.com και/ή στο τηλέφωνο 22-690470.